



**Réunion ordinaire
du conseil municipal
Ville de Champdoré**

PROCÈS-VERBAL

**15 septembre 2026 à 18 h 30
Édifice municipal**

PRÉSENTS:

Marc Babineau, maire
Léandre Bastarache, conseiller
Eugère Cormier, conseiller
Daniel Hicks, conseiller
Donald Bastarache, conseiller
Rachelle Richard-Collette,
conseillère
Robert Gaudet- conseiller
Julien Cormier, Directeur des opérations municipale et la sécurité publique
Janice Leblanc, Directrice administrative et assistante greffière

1. Appel à l'ordre

La réunion a été ouverte et la reconnaissance territoriale a été lue.

Nous reconnaissons que la Ville de Champdoré est située sur le territoire traditionnel non cédé du peuple Mi'kmaq. Nous reconnaissons et respectons la relation durable qui existe entre les peuples autochtones et leurs territoires traditionnels. Nous sommes reconnaissants d'avoir l'opportunité de vivre, travailler et nous rassembler sur cette terre, et nous nous engageons à promouvoir un esprit de réconciliation et de respect.

2. Adoption de l'ordre du jour

Numéro de résolution 2026-163

Proposé par Léandre Bastarache

Appuyé par Rachelle Richard Collette

Résolution d'adopter l'ordre du jour tel que présenté.

Adoptée

3. Déclaration de conflits d'intérêts

4. Adoption du procès-verbal

Numéro de résolution 2026-164

Proposé par Eugène Cormier

Appuyé par Robert Gaudet

IL EST RÉSOLU que le procès-verbal du **17 août 2026** soit adopté

Adoptée

Numéro de résolution 2026-165

Proposé par Robert Gaudet

Appuyé par Donald Bastarache

IL EST RÉSOLU que le procès-verbal du **19 Août 2026** soit adopté

Adoptée

5. Affaires découlant du procès-verbal

6. Présentations publiques

7. Correspondance

8. Rapport du maire

Date	Activité / Activity	Note
2026/08/13	Mise à jour PAL / HAF update - Stephane Melanson & Michel Query	-Revue du catalogue nationale / Review catalogue - % of properties affected by upzoning
2026/08/17	Réunion spéciale / Special meeting	
2026/08/19	Discussion avec Ministre Kenedy / Comité Plénier CSRK / Plan stratégique - Discussion with Minister Kennedy / KRSC Plenary committee / Strategic plan	- Discussion sur le réforme et les taux d Discussion on reform and tax rates - Discussion sur divers sujets des muni Discussion on various municipal topics Trackers!A56r.VISION
2026/08/19	Réunion régulière / Regular meeting	
2026/08/20	École de maires / Mayor's school	
2026/08/21	École de maires / Mayor's school	
2026/08/24	Administration Finances Ressources Humaines / Administration Finances and Human Resources	
2026/09/02	Réunion CSRK / KRSC meeting	Eugère Cormier en remplacement / in
2026/09/03	Comité des opérations / Operations committee	
2026/09/04	Administration Finances Ressources Humaines / Administration Finances and Human Resources	

9. Rapport de la direction générale

Comité opération	Réunion	Michel Query	2026
Rencontre citoyen projet infrastructure	Rencontre	Michel Query	2026
Rencontre développeur	Appel client	Michel Query	2026
Rencontre Jean Goguen	Rencontre	Michel Query	2026
HAF progress meeting	Rencontre	Michel Query	2026
Catalist	Appel client	Michel Query	2026
Réunion extraordinaire	Réunion	Michel Query	2026
Rencontre citoyen	Rencontre	Michel Query	2026

Rencontre DG Richibucto	Rencontre	Michel Query	2026
Réunion régulière	Réunion	Michel Query	2026
Comité AFRH	Rencontre	Michel Query	2026
Rencontre Catalist	Rencontre	Michel Query	2026

10. Rapport des comités

- a. Administration, finance et ressources humaines
- b. Opérations municipales
- c. Sécurité publique
- d. Développement et vie communautaire

11. Motions et résolutions

- a. Zonage commercial dans une zone résidentielle unie familiale - NID 25247727 (Home Hardware)

Numéro de résolution 2026-166

Proposé par Léandre Bastarache

Appuyé par Eugène Cormier

IL EST PROPOSÉ de procéder à la troisième lecture par titre de l'ARRÊTÉ NO 2026-04, modifiant l'ARRÊTÉ 2020-04, ARRÊTÉ ADOPTANT LE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE

Adoptée

Numéro de résolution 2026-167

Proposé par Léandre Bastarache

Appuyé par Donald Bastarache

IL EST PROPOSÉ d'accepter la troisième lecture par titre de l'ARRÊTÉ NO 2026-04, modifiant l'ARRÊTÉ 2020-04, ARRÊTÉ ADOPTANT LE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE

Adoptée

b. Réseau vie confort

c. Asphalte – Rue Miguel

Numéro de résolution 2026-168

Proposé par Robert Gaudet

Appuyé par Rachelle Richard Collette

ATTENDU QUE les soumissions pour le projet d'asphaltage de la rue Miguel ont été ouvertes le 1er septembre 2026 et que six (6) soumissions ont été reçues;

ATTENDU QU'Englobe a examiné et vérifié les soumissions et recommande que le contrat soit accordé au plus bas soumissionnaire, Ashcurb Enterprises Ltd, pour un montant de 99 889,00 \$, incluant la TVH;

ATTENDU QUE le Comité des opérations municipales a évalué la recommandation d'Englobe et recommande au Conseil d'approuver l'attribution du contrat à Ashcurb Enterprises Ltd.

IL EST RÉSOLU QUE le Conseil de la Ville de Champdoré approuve l'attribution du contrat pour le projet d'asphaltage de la rue Miguel à Ashcurb Enterprises Ltd, pour un montant de 99 889,00 \$, incluant la TVH.

Adoptée

d. Égout pluvial – Rue Principale

Numéro de résolution 2026-169

Proposé par Eugène Cormier

Appuyé par Donald Bastarache

ATTENDU QUE les offres relatives au projet de modernisation du réseau d'égout pluvial de Champdoré ont été ouvertes le 11 septembre 2026 et que quatre (4) offres ont été reçues ;

ATTENDU QU'Englobe a examiné et vérifié les offres et recommande d'attribuer le contrat au soumissionnaire le plus bas, Birch Hill Construction Ltd., pour un montant de 959 275,95 \$, TVH comprise ;

IL EST RÉSOLU QUE le Conseil municipal de la ville de Champdoré approuve l'attribution du marché relatif à la modernisation du réseau d'égouts pluviaux de Champdoré à Birch Hill Construction Ltd., pour un montant de 959 275,95 \$, TVH comprise.

Adoptée

- e. Extension de l'égout sanitaire – 4425 rue Principale

Numéro de résolution 2026-170

Proposé par Donald Bastarache

Appuyé par Léandre Bastarache

ATTENDU QUE le projet de développement situé au 4425, rue Principale nécessite le prolongement du réseau municipal d'égout sanitaire de l'avenue Dundas jusqu'à la propriété visée par le développement;

ET ATTENDU QUE le Comité des opérations municipales a étudié la demande et recommande d'aller de l'avant avec le prolongement du réseau d'égout sanitaire;

IL EST RÉSOLU QUE le Conseil approuve le prolongement du réseau municipal d'égout sanitaire de l'avenue Dundas jusqu'au 4425, rue Principale, sous réserve des conditions suivantes :

1. Le prolongement du réseau d'égout sanitaire devra être conçu et réalisé conformément aux exigences de la municipalité et aux normes applicables;
2. Tous les coûts liés à la conception, aux approbations, à la construction, à l'inspection et au raccordement du prolongement du réseau d'égout sanitaire seront entièrement à la charge du promoteur;
3. Le promoteur devra obtenir toutes les approbations requises avant le début des travaux;
4. La conception et les travaux devront être soumis à l'examen et à l'approbation de la municipalité avant que le prolongement soit raccordé au réseau municipal d'égout sanitaire.

Adoptée

- f. Plan Programme de partenariat pour les routes provinciales-municipales PRPM 2029-2031

Numéro de résolution 2026-171

Proposé par Robert Gaudet

Appuyé par Eugène Cormier

IL EST PROPOSÉ que le document intitulé 'Plan triennal du programme de **PRPM de 2029-2031** de la ville de Champdoré' soit accepté.

Adoptée

- g. Tri Country Ground Search And Rescue

Numéro de résolution 2026-172

Proposé par Daniel Hicks

Appuyé par Robert Gaudet

ATTENDU QUE Tri County Ground Search and Rescue a fait une présentation à la Commission de services régionaux de Kent (CSR de Kent) lors de sa réunion extraordinaire du 2 septembre;

ATTENDU QUE Tri County Ground Search and Rescue souhaite construire une structure afin d'entreposer ses équipements;

ATTENDU QU'une contribution financière est demandée à chacune des municipalités pour une période de cinq (5) ans afin de soutenir la réalisation de ce projet;

ATTENDU QUE la contribution totale des communautés de Kent s'élèverait à 5 000 \$ par année pour une période de cinq (5) ans;

ATTENDU QUE la contribution de la Municipalité de Champdoré s'élèverait à **678\$** par année pour une période de cinq (5) ans et que cette somme serait facturée par la CSR de Kent par l'entremise de son budget de sécurité publique;

IL EST DONC RÉSOLU QUE la Municipalité de Champdoré contribue à la CSR de Kent une somme de **678 \$** par année pour une période de cinq (5) ans et que cette somme soit remise à Tri County Ground Search and Rescue pour le projet de construction d'un entrepôt.

Adoptée

h. Tondeuse Télécommandée

Numéro de résolution 2026-173

Proposé par Robert Gaudet

Appuyé par Eugène Cormier

ATTENDU QUE la Commission de services régionaux de Kent (CSRK) souhaite évaluer la faisabilité de l'utilisation d'une tondeuse télécommandée;

ATTENDU QUE ce type d'équipement pourrait être utilisé pour l'entretien de certains terrains ou secteurs où l'utilisation d'équipements conventionnels peut être difficile;

ATTENDU QUE la réalisation d'une étude de faisabilité permettrait d'évaluer les besoins, les avantages, les coûts ainsi que les possibilités d'utilisation d'une tondeuse télécommandée;

IL EST DONC RÉSOLU QUE le conseil municipal de Champdoré accepte que la Commission de services régionaux de Kent (CSRK) procède à une étude de faisabilité concernant l'utilisation et l'acquisition éventuelle d'une tondeuse télécommandée;

IL EST ÉGALEMENT RÉSOLU QUE cette autorisation vise uniquement la réalisation de l'étude de faisabilité et ne constitue aucun engagement financier de la part de la Municipalité de Champdoré relativement à l'achat ou à l'utilisation éventuelle de cet

équipement.

Adoptée

12. Affaires non terminées

13. Affaires nouvelles

14. Questions du public

15. Levée de la réunion

Proposé par Rachelle Richard Collette
Résolution pour la levée de la réunion

Adoptée

Marc Babineau, Maire



Michel Querry, Directeur Général et Greffier