



4556, rue Principale, suite 300 Saint-Antoine, N.-B. E4V 1R3

Réunion ordinaire
du conseil municipal
Ville de Champdoré

PROCÈS-VERBAL

17 juin 2025 à 18 h 30
Édifice municipal

PRÉSENTS: Marc Babineau, maire par intérim
Stephan Richard, maire suppléant
Donald Bastarache, conseiller
Léandre Bastarache, conseiller
Eugène Cormier, conseiller
Daniel Hicks, conseiller – Zoom
Gilles Léger, conseiller
Janice LeBlanc, directrice
générale par intérim et greffière par
intérim
Julien Cormier, directeur des
opérations municipales et de la
sécurité publique

1. Ouverture de la réunion

Le maire suppléant Marc Babineau souhaite la
bienvenue aux membres du conseil, aux
employés et au public.

Le conseiller Léandre Bastarache procède à la
reconnaissance du territoire non cédé des
peuples autochtones.

2. Adoption de l'ordre du jour

Proposé par conseiller Eugène Cormier, appuyé
du maire suppléant Stephan Richard que l'ordre
du jour soit accepté avec la modification
suivante : enlèvement du point 11. k.

Adoptée

Regular Meeting
of the Municipal Council
Town of Champdoré

MEETING MINUTES

June 17, 2025 at 6:30 p.m.
Municipal Office

PRESENT: Marc Babineau, Interim Mayor
Stephan Richard, Deputy Mayor
Donald Bastarache, Councillor
Léandre Bastarache, Councillor
Eugène Cormier, Councillor
Daniel Hicks, Councillor - Zoom
Gilles Léger, Councillor
Janice LeBlanc, interim CAO and
interim Clerk
Julien Cormier, Director of
Municipal Operations and Public
Safety

1. Call to Order

Deputy Mayor Marc Babineau welcomes the
council members, staff and the public to the
meeting.

Councillor Léandre Bastarache proceeds with
the acknowledgment of the unceded territory
of Indigenous Peoples.

2. Adoption of Agenda

Moved by Councillor Eugène Cormier,
seconded by deputy mayor Stephan Richard
that the agenda be accepted with the following
modification: removal of item 11. k.

Motion Carried

2025-147

2025-147

3. Déclaration de conflits d'intérêts

Conseiller Daniel Hicks ainsi que la directrice générale par intérim Janice LeBlanc se porte en conflit au point 11. i.

4. Adoption du procès-verbal

20 mai 2025

2025-148 Proposé par le conseiller Donald Bastarache, appuyé du conseiller Gilles Léger que le procès-verbal soit accepté tel que présenté. 2025-

Adoptée

5. Affaires découlant du procès-verbal

Aucun

6. Présentations publiques

Aucun

7. Correspondance

a. Exposition agricole de Kent

Une lettre de remerciement du comité du pageant pour la contribution de la municipalité envers leur organisme.

b. Transports et Infrastructure

Une lettre du ministère de transports et infrastructure avisant la municipalité qu'elle n'a pas été retenue pour le programme de partenariat pour les routes provinciales municipales pour 2027.

3. Conflict of Interest Declarations

Councillor Daniel Hicks and Acting General Manager Janice LeBlanc are in conflict of interest at item 11. i.

4. Adoption of Minutes

May 20, 2025

Moved by Councillor Donald Bastarache, seconded by Councillor Gilles Léger that the minutes are adopted as presented.

Motion carried

5. Business Arising from the Minutes

None

6. Public Presentations

None

7. Correspondence

a. Kent Agricultural Fair

A letter of thanks from the pageant committee for the municipality's contribution to their organization.

b. Transportation and Infrastructure

A letter from the Ministry of Transportation and Infrastructure advising the municipality that it has not been selected for the 2027 Provincial-Municipal Road Partnership Program.

8. Rapport du maire

2025-086

- 9 MAI – Entrevues pour le poste de directeur général et greffier.
- 10 MAI – Formation sur la politique no. 10 – Prévention du harcèlement au travail.
- 11 Mai – AFMNB – mise à jour pour les membres de l'AFMNB sur la réforme fiscale et le gel des évaluations foncières.
- 12 JUIN - Webinaire Horizon Health - Changement transformateur : Améliorer les soins primaires pour les Néo-Brunswickois
- 12 JUIN – mise à jour de la stratégie de la CSRK.
- 12 JUIN – Discussion avec une nouvelle compagnie pour le parc d'affaires.
- 13 JUIN – Entrevues pour le poste de directeur général et greffier.
- 13 JUIN – Discussion avec la ministre Lyne Chantal Boudreau sur divers sujets.
- 14 JUIN – Assisté au Festival de la Rhubarbe à McKees Mills.

2025-087

9. Rapport de la directrice générale

Rien à rapporter.

10. Rapport des comités

a. Administration, finance et ressources humaines

Le comité s'est penché plusieurs sujets lors de leur rencontre :

- Échelle salariale
- District scolaire francophone Sud
- Firme d'ingénierie Englobe Corp.
- Entrevue poste Directeur général et greffier
- Manuel des employés
- Code de déontologie

8. Mayor's Report

- MAY 9 - Interviews for the position of General Manager and Clerk.
- MAY 10 - Training on policy no. 10 - Prevention of harassment in the workplace.
- MAY 11 - AFMNB - Update for AFMNB members on tax reform and property assessment freeze.
- JUNE 12 - Horizon Health Webinar - Transformative Change: Improving Primary Care for New Brunswickers
- JUNE 12 - Update on KRSC strategy.
- JUNE 12 - Discussion with a new company for the business park.
- JUNE 13 - Interviews for the position of General Manager and Clerk.
- JUNE 13 - Discussion with Minister Lyne Chantal Boudreau on various topics.
- JUNE 14 - Attended the Rhubarb Festival in McKees Mills.

9. Chief Administrative Officer's Report

Nothing to report.

10. Committee Reports

a. Administration, Finance and Human Resources

The committee discussed several topics during their meeting:

- Salary scale
- District scolaire francophone Sud
- Englobe Corp. engineering firm
- General Manager and Clerk job interview
- Employees Manuel
- Code of conduct
- Community Center Policy

- Politique du Centre Communautaire
- Fédération canadienne des Municipalités

La prochaine réunion du comité est prévue le 9 juillet à 18h30.

b. Opérations municipales

Le comité demeure actif sur les dossiers suivants :

- Infrastructures municipales
- Déchets solides
- Sécurité et protection
- Parc d'affaires
- Branchements aux systèmes d'égouts sanitaires ainsi qu'au système d'eau potable
- Condition des routes provinciales et municipales

c. Sécurité publique

Rien à rapporter

d. Développement et vie communautaire

Le comité continue à travailler sur les dossiers suivants :

- Impact du développement sur les infrastructures municipales
- Fond du Réseau Vie Comfort
- Création d'une trousse promotionnelle en partenariat avec la CSRK
- Discussion d'un comité technique afin de faciliter les tâches lors d'activités municipales.
- L'investissement dans nos installations récréatives.

La prochaine réunion est à déterminer.

- Canadian Federation of Municipalities

The next committee meeting is scheduled for July 9th at 6:30 p.m.

b. Municipal Operations

The committee remains active on the following issues:

- Municipal infrastructure
- Solid waste
- Safety and security
- Business park
- Sanitary sewer and drinking water connections
- Provincial and municipal road conditions

c. Public Safety

Nothing to report.

d. Development and Community Life

The committee continues to work on the following issues:

- Impact of development on municipal infrastructure
- Réseau Vie Comfort fund
- Creation of a promotional kit in partnership with the KSRC
- Discussion of a technical committee to facilitate tasks during municipal activities.
- Investment in our recreational facilities.

Next meeting to be determined

e. Sentiers pour VTT et motoneiges

Une rencontre est prévue avec QUAD NB le lundi 30 juin 2025.

f. Peuples autochtones

Rien à rapporter

g. Délimitations de la municipalité

Rien à rapporter

11. Motions et résolutions

a) Offres de services - Englobe Corp.

ATTENDU QUE la ville de Champdoré doit demander l'offre de service d'une firme d'ingénierie lors de développement d'une nouvelle rue;

ATTENDU QUE la Ville de Champdoré fait l'asphaltage d'une nouvelle rue lorsque trois résidences sont construites sur ladite rue;

ATTENDU QU'une troisième résidence est présentement en construction sur la rue Hervé;

IL EST RÉSOLU QUE la ville de Champdoré accepte l'offre de services soumis par Englobe Corp. Au montant de 18,500 \$ plus TVH pour l'évaluation.

2025-149 Proposé par conseiller Eugène Cormier, appuyé de Gilles Léger.

Adoptée

e. ATV and Snowmobile Trails

A meeting is scheduled with QUAD NB on Monday, June 30, 2025.

f. Indigenous Peoples

Nothing to report

g. Municipal Boundaries

Nothing to report

11. Motions and Resolutions

a) Englobe Corp. – Offer of Services

WHEREAS the Town of Champdoré must request an offer of service from an engineering firm when developing a new street

WHEREAS the Town of Champdoré paves a new street when three residences are built on said street;

WHEREAS a third residence is currently under construction on rue Hervé;

BE IT RESOLVED THAT the Town of Champdoré accepts the offer of services submitted by Englobe Corp. in the amount of \$18,500 plus HST for the assessment.

2025-149 Moved by Councillor Eugène Cormier, seconded by Councillor Gilles Léger.

Motion carried

b) Nomination Inspecteur en bâtiment

ATTENDU QUE Marc Doiron fut embauché à la CSRK en juin, 2025 comme agent d'aménagement et inspecteur en bâtiment.

ATTENDU QUE le conseil de la municipalité de Champdoré a le pouvoir de nommer sous l'article 71(2) LGL, un inspecteur en bâtiment pour desservir son secteur incorporé.

ATTENDU QUE sa nomination permettra une collaboration immédiate au service d'aménagement et l'emploi de son expérience en inspection du niveau 3 certifié et qualifié.

IL EST DONC RÉSOLU QUE le conseil municipal de Champdoré nomme Marc Doiron au poste d'inspecteur en bâtiment.

2025-150 Proposé par conseiller Donald Bastarache,
appuyé du maire suppléant Stephan Richard.
Adoptée

c) Rezonage NID 25360751

Monsieur Hilaire Kabula, aménagiste de la CSRK fait une courte présentation du dossier en question.

ATTENDU QU'une demande de rezonage portant le NID 25360751 a été soumise à la Commission de Services régionaux de Kent;

IL EST RÉSOLU QUE la demande soit acceptée telle que présentée, car l'ajout de ces nouvelles unités résidentielles dans le secteur comblera un besoin actuel dans la municipalité; la demande est donc recommandée.

2025-151 Proposé par conseiller Gilles Léger, appuyé du
maire suppléant Stephan Richard
Adoptée

b) Appointment of Building Inspector

WHEREAS Marc Doiron was hired by the KRSC in June 2025 as a development officer and building inspector.

WHEREAS the Council of the Municipality of Champdoré has the power to appoint under Section 71(2) LGL, a Building Inspector to serve its incorporated area.

WHEREAS his appointment will allow for immediate collaboration with the Planning Department and the use of his experience in Level 3 certified and qualified inspections.

THEREFORE, BE IT RESOLVED THAT the Municipal Council of Champdoré appoints Marc Doiron to the position of Building Inspector.

Moved by councillor Donald Bastarache,
seconded by Deputy Mayor Stephan Richard.
Motion carried

c) Rezoning – PID 25360751

Mr. Hilaire Kabula, CSRK's planner, gives a brief presentation of the dossier in question.

WHEREAS a rezoning application bearing PID 25360751 has been submitted to the Kent Regional Services Commission;

IT IS RESOLVED THAT the request be accepted as presented because the addition of these new residential units in the area will fill an existing need in the municipality; therefore, the request is recommended

Moved by Councillor Gilles Léger, seconded by Deputy Mayor Stephan Richard.

Motion carried

d) Rezonage NID 25034083

QUE la municipalité de Champdoré demande l'avis de la Commission de services régionaux de Kent sur la demande de rezonage du terrain portant le NID 25034083 dont le changement serait de résidentiel à industriel.

2025-152 Proposé par conseiller Gilles Léger, appuyé de conseiller Eugène Cormier.

Adoptée

e) Commission de la Bibliothèque publique Omer Léger

Renouvellement d'un membre et l'ajout d'un nouveau membre

QUE la municipalité de Champdoré accepte le renouvellement du mandat de Dorilla Richard pour une période de trois ans au sein de la Commission de la Bibliothèque publique Omer-Léger.

QUE la municipalité de Champdoré accepte Normand Robichaud pour un mandat de trois ans au sein de la Commission de la Bibliothèque publique Omer-Léger

2025-153 Proposé par le maire suppléant Stephan Richard, appuyé de conseiller Eugène Cormier.

Adoptée

f) Frais de location – Foyer Saint-Antoine

ATTENDU QUE le Foyer Saint-Antoine désire utiliser la salle communautaire pour une activité de levée de fonds pour ses résidents;

ATTENDU QUE le Foyer Saint-Antoine a fait la demande d'avoir la salle gratuitement;

d) Rezoning PID 25034083

THAT the Municipality of Champdoré request the opinion of the Kent Regional Services Commission on the rezoning request for the land bearing PID 25034083, which would be changed from residential to industrial.

2025-152 Moved by Councillor Gilles Léger, seconded by Councillor Eugène Cormier.

Motion carried

e) Omer Léger Public Library Commission

Renewal of a member and addition of a new member

THAT the Municipality of Champdoré accept the renewal of Dorilla Richard's mandate for a three-year term on the Omer-Léger Public Library Commission.

THAT the Municipality of Champdoré accept Normand Robichaud for a three-year term on the Omer-Léger Public Library Commission.

2025-153 Moved by Deputy Mayor Stephan Richard, seconded by Councillor Eugène Cormier.

Motion Carried

f) Rental Fees – Foyer Saint-Antoine

WHEREAS the Foyer Saint-Antoine wishes to use the community hall for a fundraising activity for its residents

WHEREAS the Foyer Saint-Antoine has requested the use of the hall free of charge;

IL EST RÉSOLU QUE la ville de Champdoré offre la salle gratuitement au Foyer Saint-Antoine pour l'activité du 3 août prochain.

2025-154 Proposé par conseiller Daniel Hicks, appuyé de conseiller Donald Bastarache.

Adoptée

g) Diagnostique culturelle

ATTENDU QU'un budget de contingence n'avait pas été inclus dans le forfait de l'étude de diagnostique culturelle;

IL EST RÉSOLU QUE le conseil municipal approuve un montant de plus ou moins de 10% du forfait, ne dépassant pas 3,000\$.

2025-155 Proposé par conseiller Donald Bastarache, appuyé de conseiller Léandre Bastarache.

Adoptée

h) Article 68 (1) d) - Loi sur la gouvernance locale

2025-156 Proposé par le maire suppléant Stephan Richard, appuyé de conseiller Eugène Cormier que le conseil municipal sorte en réunion à huis clos en vertu de la *Loi sur la gouvernance locale* afin de discuter de dossiers qui correspondent aux articles 68 (1) c), d) et j).

Adoptée

2025-157 Proposé par le maire suppléant Stephan Richard, appuyé de conseiller Gilles Léger que la réunion régulière reprenne son cours

Adoptée

i) Code de déontologie

IL EST RÉSOLU QUE le conseil municipal de la ville de Champdoré ratifie le rapport d'enquête du code de déontologie sur la plainte reçue le 7 mars 2025.

BE IT RESOLVED THAT the Town of Champdoré offer the hall free of charge to the Foyer Saint-Antoine for the August 3 activity.

2025-154 Moved by Councillor Daniel Hicks, seconded by Councillor Donald Bastarache.

Motion carried

g) Cultural diagnostic

WHEREAS a contingency budget was not included in the cultural diagnostic study package;

BE IT RESOLVED THAT the Municipal Council approves an amount of plus or minus 10% of the package, not exceeding \$3,000.

2025-155 Moved by Councillor Donald Bastarache and seconded by Councillor Léandre Bastarache.

Motion Carried

h) Section 68 (1) d) of the Local Governance Act

2025-156 Moved by Deputy Mayor Stephan Richard, seconded by Councillor Eugène Cormier that the municipal council goes into a closed meeting pursuant to the *Local Governance Act* in order to discuss matters that correspond to section 68 (1) c), d) and j).

Motion carried

2025-157 Moved by Deputy Mayor Stephan Richard, seconded by Councillor Gilles Léger that the special meeting resume.

Motion carried

i) Code of conduct

BE IT RESOLVED THAT the Municipal Council of the Town of Champdoré ratifies the Code of conduct investigation report on the complaint received on March 7, 2025.

2025-158 Proposé par conseiller Léandre Bastarache, appuyé du maire Stephan Richard.

Adoptée

j) Traçage des lignes et passage à piétons

ATTENDU QUE le mois de juin est le mois de la fierté LJBTQI+;

ATTENDU QUE depuis un certain temps, la traverse à piétons est peinte dans les couleurs de l'arc-en-ciel;

IL EST RÉSOLU QUE la traverse à piétons de l'avenue de l'Église soit repeinte aux couleurs de l'arc-en-ciel.

2025-159 Proposé par le maire suppléant Stephan Richard, appuyé de conseiller Gilles Léger.

Adoptée

l) Demande de dons

Club d'Âge d'Or de Sainte-Marie

QUE la ville de Champdoré effectue un don au montant de 1,000\$ au Club d'Âge d'Or de Sainte-Marie afin de faire l'achat d'un défibrillateur.

2025-160 Proposé par conseiller Donald Bastarache, appuyé du maire suppléant Stephan Richard.
Adoptée

Concert de Noël 2025

QUE la ville de Champdoré effectue un don de 1,000\$ au concert de Noël, qui aura lieu en décembre 2025, au profit des jeunes enfants et des familles résidant dans la région

2025-161 Proposé par conseiller Donald Bastarache, appuyé de conseiller Eugène Cormier.

Adoptée

Moved by Councillor Léandre Bastarache, seconded by Deputy Mayor Stephan Richard.

Motion Carried

j) Line marking and pedestrian crossing

WHEREAS June is the month of LJBTQI+;

WHEREAS for some time now, the pedestrian crossing has been painted in rainbow colors;

IT IS RESOLVED THAT the pedestrian crossing on de l'Église Avenue be repainted in rainbow colors.

2025-159 Moved by Deputy Mayor Stephan Richard, seconded by Councillor Gilles Léger.

Motion Carried

l) Donation request

Club d'Âge d'Or de Sainte-Marie

THAT the Town of Champdoré donate \$1,000 to the Club d'Âge d'Or de Sainte-Marie for the purchase of a defibrillator.

Moved by Councillor Donald Bastarache, seconded by Deputy Mayor Stephan Richard.

Motion carried

Christmas Concert 2025

THAT the Town of Champdoré donate \$1,000 to the Christmas concert, to be held in December 2025, to benefit young children and families living in the region.

Moved by Councillor Donald Bastarache, seconded by Eugène Cormier.

Motion carried

12. Affaires non terminées

Rien à signaler.

13. Affaires nouvelles

Le conseil municipal tient à féliciter les diplômés des écoles secondaires de la région de Champdoré.

Conseiller Daniel Hicks remercie ceux qui ont supporté le festival de la rhubarbe.

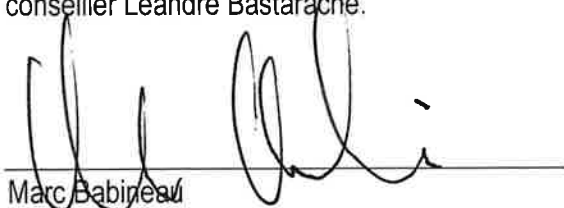
Conseiller Léandre Bastarache remercie ceux qui se sont déplacés pour le souper annuel d'été au Club d'Âge d'Or de Saint-Paul.

14. Questions du public

Aucune question du public

15. Levée de la réunion

La levée de la réunion fut proposée par conseiller Léandre Bastarache.



Marc Babineau
Maire par intérim/ Interim Mayor

12. Unfinished Business

Nothing to report

13. New Business

The municipal council would like to congratulate the graduates of Champdoré-area high schools.

Councillor Daniel Hicks thanks those who supported the Rhubarb Festival.

Councillor Léandre Bastarache thanks those who attended the annual summer supper at the Club d'Âge d'Or de Saint-Paul.

14. Questions from the Public

No questions from the public.

15. Adjournment

The adjournment of the meeting was moved by Councillor Léandre Bastarache.



Janice LeBlanc
Directrice générale par intérim et greffière par intérim
Acting Chief Administrative Officer and Acting Clerk