

I certify that this instrument
is registered or filed in the

Kent
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de

Kent
Nouveau-Brunswick



2026-02-25 14:16:04 46974821
date/date time/heure number/numéro
K. Hett
Registrar-Conservateur

ARRÊTÉ NO. 2026-02 (2020-04)

ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ 2020-04 : ARRÊTÉ ADOPTANT LE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE

En vertu des pouvoirs que lui confère l'article 117 de la Loi sur l'urbanisme, le Conseil municipal de Champdoré, dûment réuni, adopte ce qui suit :

1. L'arrêté no 2020-04 intitulé « Arrêté adoptant le Plan rural du village de Saint-Antoine », est modifié :
 - a) Afin de modifier le zonage actuel de « Résidentiel unifamilial (R1) » à « Résidentiel uni et bifamilial (R2) ». L'objectif du rezonage est de permettre la construction d'un duplex. La propriété (NID 25169152) situé au 38 avenue Clément ainsi que la propriété (NID 25168758) situé au 58 avenue Clément à Saint-Antoine.

L'Arrêté no 2020-04, intitulé « Arrêté adoptant le Plan rural du village de Saint-Antoine » est modifié par l'abrogation du paragraphe 1.3.1 dudit arrêté et son remplacement par ce qui suit :

1.3.1 Pour l'application du présent arrêté, la municipalité se divise en zones délimitées sur la carte constituant l'annexe B ci-jointe et intitulé Carte de zonage du village de Saint-Antoine et datée de février 2021 modifiée de la façon indiquée sur l'annexe « B-6 » jointe aux présentes et en faisant partie.

BY-LAW NO. 2026-02 (2020-04)

BY-LAW AMENDING BY-LAW 2020-04: BY-LAW ADOPTING THE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE

Under the authority vested in Section 117 of the Community Planning Act, the Municipal Council of Champdoré, duly gathered, adopts the following:

1. By-Law 2020-04, entitled «By-Law adopting the Plan rural du village de Saint-Antoine », is amended:
 - a) In order to change the current zoning from « Residential Single-Family (R1) » to « One & Two Family Residential (R2) ». The purpose of the rezoning is to allow the construction of a duplex. The property (PID 25169152) located at 38 Clément Avenue as well as the property (PID 25168758) located at 58 Clément Avenue in Saint-Antoine.

By-Law no. 2020-04, entitled «By-Law adopting the Plan rural du village de Saint-Antoine » is amended by deleting paragraph 1.3.1 of the said By-Law and replacing it with the following:

1.3.1 For the purposes of this by-law, the municipality is divided into zones as delineated on the map attached as Schedule B hereto, entitled Carte de Zonage du Village de Saint-Antoine and dated February 2021 amended as indicated in Schedule « B-6 » included and part of this document.

PREMIÈRE LECTURE (par titre) :

Le mercredi 28 janvier 2026
DATE

DEUXIÈME LECTURE (intégrale) :

Le mercredi 28 janvier 2026
DATE

TROISIÈME LECTURE (par titre) et adoption :

Le mardi 17 février 2026
DATE

FIRST READING (by title):

Wednesday, January 28, 2026
DATE

SECOND READING (entirety):

Wednesday, January 28, 2026
DATE

THIRD READING (by title) and adoption:

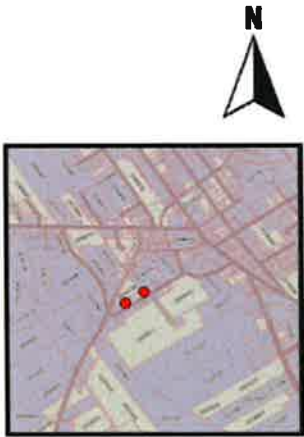
Tuesday, February 17, 2026
DATE

Marc Babineau
Maire par interim / Interim Mayor



Michel Querry
Greffier municipal / Municipal Clerk

ARRÊTÉ NO. 2026-02 (2020-04) ANNEXE B-6 ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ 2020-04: ARRÊTÉ ADOPTANT LE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE	BY-LAW 2026-02 (2020-04) SCHEDULE B-6 BY-LAW AMENDING BY-LAW 2020-04: BY-LAW ADOPTING THE PLAN RURAL DU VILLAGE DE SAINT-ANTOINE
--	--



● Localisation / Location

SCEAU / SEAL

LÉGENDE/LEGEND



Modification : « résidentiel unifamilial (R1) » à « résidentiel uni et bifamilial (R2) »
"Residential One Family (R1)" to "Residential One & Two-Family (R2)"

PREMIÈRE LECTURE (par titre) :

Le mercredi 28 janvier 2026

DATE

DEUXIÈME LECTURE (intégrale) :

Le mercredi 28 janvier 2026

DATE

TROISIÈME LECTURE (par titre) et adoption :

Le mardi 17 février 2026

DATE

FIRST READING (by title):

Wednesday, January 28, 2026

DATE

SECOND READING (entirety):

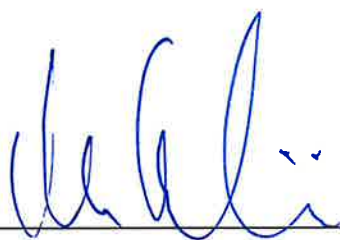
Wednesday, January 28, 2026

DATE

THIRD READING (by title) and adoption:

Tuesday, February 17, 2026

DATE



Marc Babineau
Maire par intérim / Interim Mayor



Michel Querry
Greffier municipal / Municipal Clerk